

〒157-0000

東京都武蔵野市吉祥寺111-11-11

高田 圭佑 様

バンブーボーイ株式会社

〒180-0002

東京都東京都武蔵野市吉祥寺東町1-10-21

TEL:0422-27-1638

登録番号:T123456789

登録番号表示されるようになりました。

## 月次送金精算明細

### ■送金精算概要

対象年月	2023年12月分		
物件名	バンブーマンション		
所在地	東京都新宿区1-1-1		
送金日	2023年12月11日		
送金口座	たけのご銀行 本店 普通 1234567 効タケイスク		
精算金額	634,454円	振込手数料(10%)	630円

■収入科目		■支出科目	
項目名	金額(税込)	項目名	金額(税込)
賃料(非課税)	393,770	管理委託料(10%)	17,404
賃料(10%)	182,380	新規契約手数料(10%)	2,232
共益費(非課税)	8,770	更新事務手数料(10%)	39,000
共益費(10%)	7,700	エレベーター保守点検費用(10%)	27,500
駐車料・駐輪料(10%)	44,000		
更新料収入(非課税)	78,000		
電気料金(10%)	6,600		
収入合計	721,220	支出合計	86,136
10%対象税込計(内税) 税込(240,680円) 内税(21,880円)		10%対象税込計(内税) 税込(86,766円) 内税(7,887円)	

課税項目と非課税項目で分かれるようになりました  
また、金額は「税込」の金額が反映されています。

### ■契約状況一覧

部屋種別	部屋番号	契約者名	賃料	共益費	駐車料・駐輪料	更新料	その他	入金合計	累計滞納額	敷金・預かり金	契約開始	契約終期
貸室	2	竹の子 太郎	78,000円	2,000円	-	-	2,200円	82,200円	174,169円	78,000円	2021-07-09	2025-07-08
貸室	102	竹の子物産株式会社	85,800円	2,200円	-	-	-	88,000円	312,258円	78,000円	2023-08-15	2024-10-14
貸室	103	池上 光次	10,780円	3,300円	-	-	-	14,080円	173,058円	78,000円	2021-09-09	2024-08-01
貸室	201	鈴木 信也	156,000円	4,000円	11,000円	-	4,400円	175,400円	547,232円	156,000円	2021-10-09	2025-10-08
貸室	202	斎藤 隼人	78,000円	2,000円	-	-	-	80,000円	379,350円	78,000円	2023-07-09	2025-07-08
貸室	203	一戸 圭吾	77,000円	-	-	-	-	77,000円	547,468円	-	2023-05-08	2025-05-07
貸室	301	日高 久江	85,800円	2,200円	-	78,000円	-	166,000円	480,108円	78,000円	2022-01-09	2026-01-08
貸室	302	竹の子 太郎	4,770円	770円	11,000円	-	-	16,540円	326,140円	88,000円	2023-07-09	2023-12-12
貸室	401	狩野 美里	-	-	-	-	-	-	-	-	2023-03-02	2029-11-12
駐車場	P-002	谷口 直武	-	-	22,000円	-	-	22,000円	77,000円	78,000円	2022-02-09	2024-02-08
合計			576,150円	16,470円	44,000円	78,000円	6,600円	721,220円	3,016,788円	712,000円		

消費税対象合計額と内税金額が反映されるようになりました。

### ■その他入金明細一覧

勘定項目	税率	金額(税込)	備考
電気料金	10%	2,200円	2-竹の子 太郎 2023-12 電気料金
電気料金	10%	2,200円	201-鈴木 信也 2023-11 水光熱費【口座引落】
電気料金	10%	2,200円	201-鈴木 信也 2023-12 水光熱費【口座引落】
収入計		6,600円	

税率が表示されるようになりました。  
また、金額は「税込」の金額が反映されています。

### ■支出明細一覧

勘定項目	税率	金額(税込)	備考
新規契約手数料	10%	2,232円	2023-12 バンブーマンション セコム
更新事務手数料	10%	39,000円	301-日高 久江 更新事務手数料【更新時請求】
管理委託料	10%	17,404円	2023-12 バンブーマンション 管理委託料支払い
エレベーター保守点検費用	10%	27,500円	2023-12 バンブーマンション エレベーター保守点検費用
支出計		86,136円	

税率が表示されるようになりました。  
また、金額は「税込」の金額が反映されています。

### ■備考 / コメント

--