

バンブーマンション 2023年度年間収支報告書

作成日:2023/12/15 10:51

【収入】

項目	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
賃料等	0	80,000	200,258	0	1,495,643	0	0	654,000	0	0	0	636,620	3,066,521
給料料	0	0	0	0	0	0	0	6,825	0	0	0	0	6,825
更新料収入	0	0	0	0	85,800	0	0	0	0	0	0	78,000	163,800
空室保証賃料収入	0	0	0	0	2,242	0	0	0	0	0	0	0	2,242
補修工事費用	0	0	0	0	39,500	11,112,444	0	1,111	0	0	0	0	11,153,055
リース料	0	0	0	0	0	0	0	550	0	0	0	0	550
事業用ゴミ処理費用	0	0	0	0	0	0	0	2,200	0	0	0	0	2,200
敷金・保証金	0	0	0	0	78,000	0	0	0	0	0	0	0	78,000
電気料金	0	0	0	0	27,742	0	0	13,366	0	0	0	6,600	47,708
水道料金	0	0	0	0	2,980	0	0	0	0	0	0	0	2,980
合計	0	80,000	200,258	0	1,731,907	11,112,444	0	678,052	0	0	0	721,220	14,523,881
8%対象税込計(内税)	0	0	0	0	0	0	0	432	0	0	0	0	432
内消費税(8%)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(32)	(0)	(0)	(0)	(0)	(32)
10%対象税込計(内税)	0	0	0	0	268,264	11,112,444	0	52,020	0	0	0	240,680	11,673,408
内消費税(10%)	(0)	(0)	(0)	(0)	(24,387)	(1,010,222)	(0)	(4,729)	(0)	(0)	(0)	(21,880)	(1,061,218)

今までは「その他」に取りまとめて表示していましたが、送金している項目が全て表示されます。

各月の消費税対象合計金額と内消費税額が表示されます。

【支出】

項目	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
新規契約手数料	0	2,232	2,232	0	143,352	2,232	0	91,679	0	0	0	2,232	243,959
広告料	0	0	0	0	78,000	0	0	163,000	0	0	0	0	241,000
更新事務手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39,000	39,000
管理委託料	0	800	0	0	36,555	0	0	13,740	0	0	0	17,404	68,499
エレベーター保守点検費用	0	27,500	27,500	0	27,500	27,500	0	25,000	0	0	0	27,500	162,500
敷金・保証金返還	0	0	0	0	27,500	0	0	0	0	0	0	0	27,500
振込手数料	0	330	330	0	330	330	0	300	0	0	0	630	2,250
合計	0	30,862	30,062	0	313,237	30,062	0	293,719	0	0	0	86,766	784,708
8%対象税込計(内税)	0	0	0	0	120,120	0	0	0	0	0	0	0	120,120
内消費税(8%)	(0)	(0)	(0)	(0)	(8,897)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(8,897)
10%対象税込計(内税)	0	30,862	30,062	0	165,617	30,062	0	266,390	0	0	0	86,766	609,759
内消費税(10%)	(0)	(2,805)	(2,732)	(0)	(15,056)	(2,732)	(0)	(24,217)	(0)	(0)	(0)	(7,887)	(55,429)

今までは「その他」に取りまとめて表示していましたが、送金している項目が全て表示されます。

各月の消費税対象合計金額と内消費税額が表示されます。

【収支合計】

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
収入-支出	0	49,138	170,196	0	1,418,670	11,082,382	0	384,333	0	0	0	634,454	13,739,173

【預かり敷金】

項目	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	来年度繰越敷金
オーナー預かり金合計	0	712,000	634,000	0	478,000	478,000	0	634,000	0	0	0	556,000	556,000
管理会社預かり金合計	0	0	0	0	0	0	0	78,000	0	0	0	78,000	78,000
その他預かり金合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

※預かり敷金は契約者情報を元に作成しています。

【備考】

バンブーマンション 2023年度年間収支報告書(明細内訳)

作成日: 2023/12/15 10:51

■家賃

種別	勘定項目	送金月	入金日 / 出金日	税率	金額(税込)	備考
家賃	2023年2月分家賃	2023-02	2023-01-31		80,000円	102-入江 多栄子
家賃	2023年2月分家賃	2023-03	2023-01-30		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年2月分家賃	2023-03	2023-01-30		80,000円	301-日高 久江
家賃	2023年3月分家賃	2023-03	2023-03-22		40,258円	203-山岡 梨絵
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12	10%	88,000円	202-岡崎 貢太郎
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12		4,645円	203-一戸 圭吾
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12		80,000円	301-日高 久江
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12	10%	11,000円	P-002-谷口 直武
家賃	2023年5月分家賃	2023-05	2023-06-12	10%	11,000円	11-竹の子 太郎
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		8,000円	203-一戸 圭吾
家賃	2023年7月分家賃	2023-08	2023-06-12		80,000円	2-竹の子 太郎
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		80,000円	2-竹の子 太郎
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		3,000円	103-池上 光次
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		80,000円	301-日高 久江
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12		50,000円	302-谷口 直武
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12	10%	11,000円	P-002-谷口 直武
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-12	10%	11,000円	11-竹の子 太郎
家賃	2023年7月分家賃	2023-08	2023-06-28		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年6月分家賃	2023-08	2023-06-28	10%	11,000円	P-003-鈴木 信也
家賃	2023年8月分家賃	2023-08	2023-08-03		80,000円	2-竹の子 太郎
家賃	2023年9月分家賃	2023-08	2023-08-04		80,000円	2-竹の子 太郎
家賃	2023年11月分家賃	2023-12	2023-11-08		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年11月分家賃	2023-12	2023-11-08	10%	11,000円	P-002-谷口 直武
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-08		80,000円	201-鈴木 信也
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29		80,000円	2-竹の子 太郎
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29		5,540円	302-竹の子 太郎
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	11,000円	11-竹の子 太郎
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	88,000円	102-高田 圭佑
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	14,080円	103-池上 光次
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	11,000円	P-003-鈴木 信也
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29		80,000円	202-斎藤 隼人
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29		77,000円	203-一戸 圭吾
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	88,000円	301-日高 久江
家賃	2023年12月分家賃	2023-12	2023-11-29	10%	11,000円	P-002-谷口 直武
合計					1,845,523円	

税率が表示されるようになりました。
また、金額は「税込」の金額が反映されています。