

## 月次送金精算明細

東京都港区赤坂XX-XX-XX

サンプルオーナー様

Bambooboy株式会社

〒140-0000

東京都品川区北品川XXXX-XXX-XX バンブービル3F

TEL:03-0000-0000 FAX:03-1111-1111

対象年月	2016年10月分
物件名	バンブーマンション
所在地	東京都品川区◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎

送金日	2016年10月10日
送金口座	たけのこ銀行 本店 普通 1234567 サンプル
精算金額	<b>654,472円</b>

### ■収入科目

項目	金額	備考
家賃等	786,000	
敷金	0	
礼金	0	
更新料	93,000	
原状回復費用受け取り	0	
修繕工事費用受け取り	0	
その他	0	
<b>収入合計</b>	<b>879,000</b>	

### ■支出科目

項目	金額	備考
管理委託料	78,264	
広告料	0	
新規成約手数料	0	
原状回復費用負担分	0	
修繕工事費用負担分	0	
水光熱費	0	
その他	146,264	
<b>支出合計</b>	<b>224,528</b>	

部屋種別	部屋番号	契約者名	当月請求賃料			賃料入金額	その他費用 入金額	入金合計	新規契約・契約更新		解約予定	
			賃料+共益費	その他	請求合計				累計滞納額	敷金	契約開始	契約終期
貸室	101	竹の子 太郎	100,000円	0円	100,000円	100,000円	0円	100,000円	0円	96,000円	2016-05-10	2018-05-09
貸室	102	空室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
貸室	103	大井 健介	98,000円	0円	98,000円	98,000円	0円	98,000円	0円	94,000円	2015-08-24	2017-08-23
貸室	104	武田 義信	93,000円	0円	93,000円	93,000円	0円	93,000円	0円	89,000円	2012-10-15	2018-10-14
貸室	201	空室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
貸室	202	バンブーボーイ株式会社	102,000円	0円	102,000円	102,000円	0円	102,000円	0円	98,000円	-	-
貸室	203	岸川 智	100,000円	0円	100,000円	100,000円	0円	100,000円	0円	96,000円	2003-03-16	2018-03-15
貸室	204	菅崎 みどり	99,000円	0円	99,000円	99,000円	0円	99,000円	0円	95,000円	2013-06-16	2017-06-15
貸室	301	北田 登	94,000円	0円	94,000円	94,000円	0円	94,000円	0円	90,000円	2014-11-02	2016-11-01
貸室	302	近藤 涼介	100,000円	0円	100,000円	100,000円	0円	100,000円	0円	96,000円	2016-01-12	2018-01-11
<b>合計</b>			<b>786,000円</b>	<b>0円</b>	<b>786,000円</b>	<b>786,000円</b>	<b>0円</b>	<b>786,000円</b>	<b>0円</b>	<b>754,000円</b>		

月次送金精算明細

東京都港区赤坂XX-XX-XX

サンプルオーナー様

Bambooboy株式会社

〒140-0000

東京都品川区北品川XXXX-XXX-XX バンブービル3F

TEL:03-0000-0000 FAX:03-1111-1111

対象年月	2016年10月分
物件名	バンブーマンション
所在地	東京都品川区◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎◎

送金日	2016年10月10日
送金口座	たけのこ銀行 本店 普通 1234567 サンプル
精算金額	<b>654,472円</b>

■入金明細一覧

種別	勘定項目	決済日	金額	消費税	合計	備考
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-30	100,000円	0円	100,000円	101-竹の子 太郎 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-30	98,000円	0円	98,000円	103-大井 健介 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-26	93,000円	0円	93,000円	104-武田 義信 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-27	102,000円	0円	102,000円	202-バンブーボーイ株式会社 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-30	100,000円	0円	100,000円	203-岸川 智 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-30	99,000円	0円	99,000円	204-菅崎 みどり 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-27	94,000円	0円	94,000円	301-北田 登 2016-10分家賃
家賃	2016年10月分家賃	2016-09-30	100,000円	0円	100,000円	302-近藤 涼介 2016-10分家賃
家賃外収入	更新料収入	2016-09-12	93,000円	0円	93,000円	201-岸川 智 契約更新料
支出	敷金返還	2016-09-15	98,000円	0円	98,000円	202-高田 圭佑 敷金【解約精算】
支出	業務委託料支払い	2016-10-10	44,689円	3,575円	48,264円	2016-10 バンブーマンション 建物清掃費用
支出	管理委託料支払い	2016-10-10	72,467円	5,797円	78,264円	2016-10 バンブーマンション 管理委託料支払い