

〒100-0000

東京都千代田区xx-xx-xx

竹の子 太郎 様

バンブーボーイ株式会社

〒100-0000

東京都武蔵野市xx-xx-xx

TEL: 03-0000-000 FAX: 03-9999-9999

登録番号: T1234567891234

月次送金精算明細

■送金精算概要

対象年月	2024年4月分		
物件名	バンブーマンション		
所在地	東京都世田谷区888-88-8		
送金日	2024年4月10日		
送金口座	竹の子信用金庫 本店 普通 0234567 カ)バンブーボーイ		
精算金額	521,486円	振込手数料(10%)	330円

■収入科目		■支出科目			
項目名	金額(税込)	項目名	金額(税込)		
賃料(非課税)	370,333	管理委託料(10%)	26,950		
賃料(10%)	63,800	新規契約手数料(10%)	70,000		
共益費(非課税)	19,333				
共益費(10%)	2,200				
駐車料・駐輪料(非課税)	6,600				
駐車料・駐輪料(10%)	11,000				
礼金収入(非課税)	70,000				
敷金・保証金(非課税)	70,000				
電気料金(10%)	5,500				
収入合計	618,766	支出合計	96,950		
10%対象税込計(内税)	税込(82,500円)	内税(7,500円)	10%対象税込計(内税)	税込(97,280円)	内税(8,843円)

■契約状況一覧

部屋種別	部屋番号	契約者名	賃料	共益費	駐車料・駐輪料	更新料	その他	入金合計	累計滞納額	敷金・預かり金	契約開始	契約終期
貸室	101		-	-	-	-	-	-	-	-		
貸室	102	西浦 利夫	53,000円	2,000円	-	-	3,500円	58,500円	1,000円	-	2022-07-03	2024-07-02
貸室	103		-	-	-	-	-	-	-	-		
貸室	104	原 浩史	40,000円	-	-	-	-	40,000円	-	50,000円	2023-04-11	2025-04-10
貸室	201	滝本 しほり	83,000円	2,000円	6,600円	-	-	91,600円	-	200,000円	2022-11-01	2024-10-31
貸室	202	バンブーボーイ株式会社	63,800円	2,200円	-	-	-	66,000円	-	58,000円	2018-01-12	-
貸室	203	平田 由紀	37,333円	5,333円	-	-	140,000円	182,666円	-	70,000円	2024-04-15	2026-04-14
貸室	204	岡島 明慶	52,000円	2,000円	11,000円	-	-	65,000円	-	72,000円	2022-10-01	2024-09-30
貸室	301	水野 達也	105,000円	8,000円	-	-	2,000円	115,000円	2,000円	208,000円	2022-11-25	2024-11-24
貸室	302		-	-	-	-	-	-	-	-		
貸室	401	オーナー使用中	-	-	-	-	-	-	-	-	2024-01-16	-
駐車場	P-003		-	-	-	-	-	-	-	-		
合計			434,133円	21,533円	17,600円	0円	145,500円	618,766円	3,000円	658,000円		

■その他入金明細一覧

勘定項目	税率	金額(税込)	備考
礼金収入	非課税	70,000円	203-平田 由紀 2024-04 礼金【契約金請求】
敷金・保証金	非課税	70,000円	203-平田 由紀 2024-04 敷金【契約金請求】
電気料金	10%	3,500円	102-西浦 利夫 2024-04 電気代
電気料金	10%	2,000円	301-水野 達也 2024-04 電気代
収入計		145,500円	

■支出明細一覧

勘定項目	税率	金額(税込)	備考
新規契約手数料	10%	70,000円	203-平田 由紀 新規契約手数料
管理委託料	10%	26,950円	2024-04 バンブーマンション 管理委託料支払い
支出計		96,950円	

■備考 / コメント

--

