

契約者概要表

作成日: 2016/XX/XX

対象者: バンブーマンション/101/竹の子 太郎/貸室

賃料	88,000円	共益費	2,000円
敷金	88,000円	礼金	88,000円
敷金償却	-		
契約開始	2015-09-27	契約終了	2017-09-26
更新料	新賃料1ヶ月分	解約予告	1ヶ月前
契約形態	普通借家契約	日割り計算	該当の月の日数
鍵交換代	16,200円	使用目的	住居
火災保険	2年間 20,000円		
フリーレント	フリーレント無し		
フリーレント開始	-	フリーレント終了	-
賃料振り込み日	毎月25日		
賃料振り込み口座	三菱東京UFJ銀行 本店 普通 口座番号:1234567 口座名:カ)バンブーボーイ		

【契約者情報】

契約者名	竹の子 太郎	生年月日	1987-9-27
住所	東京都品川区◎◎◎◎◎◎1-2-3		
連絡先	080-1111-1111	連絡先	
勤務先	バンブーボーイ株式会社	勤務先電話番号	03-1111-1111

【連帯保証人情報】

連帯保証人名	竹の子 圭佑	住所	京都府京都市◎◎◎◎◎◎1-2-3
生年月日	1960-9-1	連絡先	
連絡先	090-2222-2222	勤務先電話番号	075-1111-1111
勤務先	竹の子電気株式会社		

【緊急連絡先】

緊急連絡先名		続柄	
生年月日		住所	
連絡先		連絡先	

【備考・コメント】

コメント	1年未満の短期解約の場合、賃料の1ヶ月分違約金あり。
------	----------------------------

【入居者情報】

入居者名	続柄	連絡先	生年月日
竹の子 太郎	本人	080-1111-1111	1987-9-27
竹の子 次郎	兄	090-2222-2222	1985-12-19

契約者概要表

作成日: 2016/XX/XX

対象者: パンブーマンション/101/竹の子 太郎/貸室

対象月	総賃料	支払額	支払日	賃料振り込み期限	ステータス
2015-09	11,733円	11,733円	2015-08-20	2015-08-25	支払済み
2015-10	88,000円	88,000円	2015-08-20	2015-09-25	支払済み
2015-11	88,000円	88,000円	2015-10-26	2015-10-25	支払済み
2015-12	88,000円	88,000円	2015-11-27	2015-11-25	支払済み
2016-01	88,000円	88,000円	2015-12-25	2015-12-25	支払済み
2016-02	88,000円	88,000円	2016-01-23	2016-01-25	支払済み
2016-03	88,000円	88,000円	2016-02-22	2016-02-25	支払済み
2016-04	88,000円	88,000円	2016-03-24	2016-03-25	支払済み
2016-05	88,000円	88,000円	2016-04-20	2016-04-25	支払済み
2016-06	88,000円	50,000円	2016-05-24	2016-05-25	一部入金
2016-07	88,000円	0円		2016-06-25	今月分
2016-08	88,000円	0円		2016-07-25	未到来
2016-09	88,000円	0円		2016-08-25	未到来
2016-10	88,000円	0円		2016-09-25	未到来
2016-11	88,000円	0円		2016-10-25	未到来
2016-12	88,000円	0円		2016-11-25	未到来
2017-01	88,000円	0円		2016-12-25	未到来
2017-02	88,000円	0円		2017-01-25	未到来
2017-03	88,000円	0円		2017-02-25	未到来
2017-04	88,000円	0円		2017-03-25	未到来
2017-05	88,000円	0円		2017-04-25	未到来
2017-06	88,000円	0円		2017-05-25	未到来
2017-07	88,000円	0円		2017-06-25	未到来
2017-08	88,000円	0円		2017-07-25	未到来
2017-09	76,267円	0円		2017-08-25	未到来

契約者概要表

作成日:2016/XX/XX

対象者:パンプマンション/101/竹の子 太郎/貸室

区分	発生日	対応内容	対応者
入居者対応	2015-08-25	家賃未入金で連絡するも、留守番電話へ。8/26再度架電予定。	高田 圭佑
入居者対応	2015-08-20	契約更新について連絡あり。更新案内の送付済み。	高田 圭佑
部屋・設備	2016-06-02	2Fの非常階段の電球切れ。 BM会社に交換対応を依頼。 →1/10 交換済み。	高田 圭佑

