

契約者データのインポート

ReDocS（リドックス）で各データをインポートするためには、大きく2つのステップがあります。

STEP1

インポートデータの
作成

Excelなどで物件データをCSV形式で作成する方法を説明します。

STEP2

ReDocSに
データを取り込み

STEP1で作成したデータを取り込む方法を説明します。

CSV形式とは・・・

データをカンマ（” , ”）で区切って並べたファイルの形式。
主に表計算ソフトやデータベースソフトがデータを保存するときに使う形式

契約者データのインポート

まずは、契約者データを作成するためのフォーマットを取得しましょう。
マイページへログイン後、メニューバーの[ユーザー設定]をクリックして、
[データのインポート]をクリックしてください。

Bambooboy 様 【管理者】 オーナー選択： 全てのオーナー 選択する

ReDocS Real estate Document Service 管理業務 家賃管理 会計業務 オーナー精算 募集業務 レポート 対応案件一覧 ユーザー設定

ホーム はじめてのリドックス (チュートリアル) 操作マニュアル

メニューリスト

- 物件情報管理
- 家賃登録
- 取引登録
- オーナー精算
- 帳票出力
- 検索フォーム
- クラウドストレージ
- 口座振替
- Moneytree連携

■対応案件件数

更新未処理 0件 (更新未処理：0件) 解約処理中 0件 滞納テナント 0件 (保証会社利用者：0件) 対応

「データのインポート」をクリック。

■直近の6カ月の稼働率推移

直近6か月の稼働率推移

月	稼働率 (%)
1月	100.0
2月	100.0
3月	100.0
4月	100.0
5月	100.0
6月	100.0

ユーザー情報編集
オーナー情報編集
検索フォーム
データのインポート
口座振替画面
Moneytree連動
帳票出力
タスク管理
バックアップ
資料ダウンロード
はじめてのリドックス
ログアウト

データインポート画面内の「各種フォーマット」タブをクリックして、契約者フォーマットの「ダウンロード」ボタンをクリックしてください。

ホーム / データのインポート

データのインポート

物件情報、部屋情報をCSVファイル形式でアップロードすると、ReDocSに一括でインポートする事が出来ます。

データインポートの詳細については、「[使い方ガイド>各種データをインポート](#)」をご覧ください。

各データフォーマットを用意しておりますので、「各種インポート」タブをクリックして必要なフォーマットをダウンロード下さい。

① 「各種フォーマット」タブをクリック。

物件データ インポート	部屋データ インポート	契約者データ インポート	オーナーデータ インポート	各種 フォーマット
----------------	----------------	-----------------	------------------	----------------------

各種データフォーマットを取得する

② 「ダウンロード」をクリック。

物件フォーマット	部屋フォーマット	契約者フォーマット	オーナーフォーマット	フォーマット対応表
ダウンロード	ダウンロード	ダウンロード	ダウンロード	ダウンロード

フォーマットを取得したら、Excelなどの表計算ソフトでファイルを開いて各項目を入力していきます。

- ・「部屋番号」「地上」「部屋種別」「賃料消費税」「賃料」「更新種別」「契約種別」「契約開始」「契約終了」「日割り計算」「フリーレント」「フリーレント開始」「フリーレント終了」「入居者」の入力は必須です。
 - ・「地上」「部屋種別」「更新種別」「契約種別」「日割り計算」「フリーレント」はそれぞれに対応する数字を入力します。
- ※対応する数字はフォーマットのコメントをご参照してください。

入力が完了したらCSV形式で作成したファイルを保存してください。

操作例)

【ファイル】 → 【名前を付けて保存】 → 【ファイルの種類】 を 【CSV（コンマ区切り）】

保存が完了したらインポートに必要なファイルの作成の完了です。

契約者データのインポート

データインポート画面内の「テナントデータインポート」のタブをクリックして、インポート対象の物件を選択し、「選択」ボタンをクリックしてインポートするファイルを選択します。

ホーム / データのインポート

データのインポート

物件情報、部屋情報をCSVファイル形式でアップロードすると、ReDocSに一括でインポートする事が出来ます。①「契約者データインポート」タブを選択。
 データインポートの詳細については、「使い方ガイド>各種データをインポート」をご覧ください。
 各データフォーマットを用意しておりますので、「各種インポート」タブをクリックして必要なフォーマットをダウンロード下さい。

物件データ インポート	部屋データ インポート	契約者データ インポート	オーナーデータ インポート	各種 フォーマット
----------------	----------------	-----------------	------------------	--------------

契約者データをインポートする

インポート対象の物件を選択

パンプマンション【オーナー：パンプボーイ株式会社】

インポートするデータを選択

選択... ファイルが選択されていません。

送信する

②対象の物件を選択。

③対象のファイルを選択。

「選択」ボタンをクリックするとウィンドウが開きますので、先ほど作成したファイルを選択して「開く」ボタンをクリックしてください。

ホーム / データのインポート

データのインポート

物件情報、部屋は、「使い方」各データフォーマット

物件データ

入出金データ

インポート

インポート

の詳細について

フォーマット

ファイルのアップロード

ReDocS

よく使う項目

deal.csv

ファイルを選択

日付	種類	入金額	出金額
2024/11/21	売買	8000	
2024/11/21	売買	2000	
2024/11/21	売買	2000	2000
2024/11/21	売買		9000
2024/11/21			

CSV

名前 deal.csv
種類 Comma separated values
サイズ
作成日
変更日
最後に開いた日

クリック

拡張子を隠す

キャンセル 開く

契約者データのインポート

インポートするファイルが選択されたら「送信する」ボタンをクリックしてください。

ホーム / データのインポート

データのインポート

物件情報、部屋情報をCSVファイル形式でアップロードすると、ReDocSに一括でインポートする事が出来ます。
 データインポートの詳細については、「[使い方ガイド>各種データをインポート](#)」をご覧ください。
 各データフォーマットを用意しておりますので、「各種インポート」タブをクリックして必要なフォーマットをダウンロード下さい。

物件データ インポート	部屋データ インポート	契約者データ インポート	オーナーデータ インポート	各種 フォーマット
----------------	----------------	-------------------------	------------------	--------------

契約者データをインポートする

インポート対象の物件を選択

パンプマンション 【オーナー：パンプボーイ株式会社】

インポートするデータを選択

選択... tenant.csv

送信する

「送信する」をクリック。

契約者データのインポート

取り込まれたデータを確認して、列の項目を選択してください。
取り込むデータの内容がよければ「送信する」ボタンをクリックしてください。

データのインポート

データインポートのルール

どの列が、どの選択項目に対応するかを選択してよろしければ、「送信する」ボタンを押して下さい。

- 数字は半角数字のみが利用可能です。
- 各項目で同一の項目が選択された場合は後者の選択が適用されます。
- 文字化けが発生している場合は、文字コードをご確認ください。Shift-JISをデフォルトにエンコードしております。

インポートデータ

列の項目に誤りがある場合は選択して下さい

部屋番号	所在階	地上	部屋種別	賃料	共益費	敷金	礼金	更新種別
301	3	3	1	90000	2000	90000	90000	1
302	3	3	1	90000	2000	90000	90000	1
303	3	3	1	90000	2000	90000	90000	1

送信する

戻る

契約者データのインポート

取り込んだデータの結果が表示されます。
 「インポートデータ」から登録する契約者のチェックボックスにチェックを入れます。
 「送信する」ボタンをクリックすれば契約者データのインポートは完了です。

データのインポート

エラー一覧

- 3行目の入力された部屋番号は登録されていません。

エラーがある場合は表示されます。

インポートデータ

インポートするデータ選択して、「送信する」ボタンをクリックしてください。

	部屋番号	所在階	地上	部屋種別	賃料	共益費	敷金	礼金	更新種別	更新料
<input type="checkbox"/>	301	3階	地上	貸室	90,000円	2,000円	90,000円	90,000円	新賃料	1.5ヶ月分
<input type="checkbox"/>	302	地上	地上	貸室	90,000円	2,000円	90,000円	90,000円	新賃料	1ヶ月分

クリック

チェックを入れる

送信する

戻る