

契約者情報の新規登録と編集

新規契約者登録

ここでは、契約者情報の新規登録と編集方法について説明していきます。
契約者情報を登録するには、オーナー情報・物件情報・部屋情報の登録が必要です。未登録の方はまず登録を行いましょう。
マイページへログインして、メニューバー内の「管理業務」をクリックして管理業務画面に移動します。

ようこそ Bambooboy 様【管理者】 オーナー選択： 全員 選択する

ReDocS Real estate Document Service

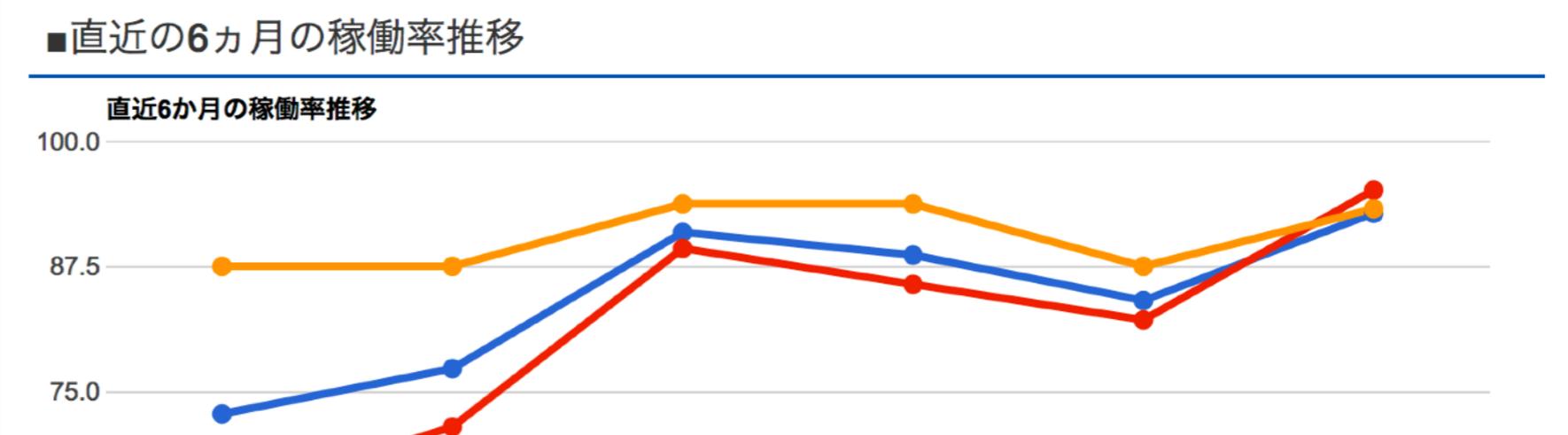
管理業務 家賃管理 会計業務 オーナー精算 募集業務 レポート 対応案件一覧 ユーザー設定

「管理業務」をクリックしてください。

ホーム

メニューリスト

- 物件情報管理
- 家賃登録
- 取引登録
- オーナー精算
- 帳票出力
- 検索フォーム
- クラウドストレージ
- 口座振替
- Moneytree連携



「管理業務」画面で「対象物件」「年度」「月」を選択して「選択する」ボタンをクリックしてください。

Bambooboy 様【管理者】 オーナー選択： 全てのオーナー 選択する

ReDocS Real estate Document Service 管理業務 家賃管理 会計業務 オーナー精算 募集業務 レポート 対応案件一覧 ユーザー設定

ホーム / 管理業務 この画面のよくあるご質問

物件選択 「選択する」をクリックしてください

対象物件： バンブーマンション【オーナー：高田 圭佑】 対象年度： 2017年 対象月： 12月 選択する 新規物件登録

部屋情報を登録していると自動的に「スタッキングプラン」が作成されています。
 (スタッキングプランは貸室のみ表示されます。)

スタッキングプラン【パンプマンション】

画面をマウスドラッグするとスタッキングプラン内を上下左右に移動することができます。
 入居者の登録は、登録したい部屋にカーソルを合わせてクリックして「新規契約者登録」をクリックしてください。
 ※スタッキングプランは【貸室】のみ表示されています。
 ※契約終了の解約予告+1ヶ月前で、更新登録を行っていない契約者は赤く表示されるようになりました。

Excelで出力する

3F	301 (28.11㎡_1K)			302 (28.11㎡_1K)								
	空室			空室								
	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円						
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪						
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円							
2F	201 (28.11㎡_1K)			202 (20.11㎡_1K)			203 (20.11㎡_1K)			204 (20.11㎡_1K)		
	空室			空室			空室			空室		
	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円										
1F	101 (28.11㎡_1K)			102 (20.11㎡_1K)			103 (20.11㎡_1K)			104 (20.11㎡_1K)		
	空室			空室			空室			空室		
	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円										

新規契約者登録

スタッキングプラン内の契約者情報を登録する部屋をクリックして、「新規契約者登録」ボタンをクリックすると、契約者情報登録画面に移動します。

スタッキングプラン【バンブーマンション】

画面をマウスドラッグするとスタッキングプラン内を上下左右に移動することができます。
 入居者の登録は、登録したい部屋にカーソルを合わせてクリックして「新規契約者登録」をクリックしてください。
 ※スタッキングプランは【貸室】のみ表示されています。
 ※契約終了の解約予告+1ヶ月前で、更新登録を行っていない契約者は赤く表示されるようになりました。

Excelで出力する

301 (28.11㎡_1K)		302 (28.11㎡_1K)	
空室		空室	
賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円
共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円
月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円
面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡
坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪
坪単価 0円/坪	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円
現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円
差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円

201 (28.11㎡_1K)			202 (20.11㎡_1K)			203 (20.11㎡_1K)			204 (20.11㎡_1K)		
空室			空室			空室			空室		
賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円									
共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円									
月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円									
面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡
坪単価 0円/坪	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円									
現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円									
差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円									

101 (28.11㎡_1K)			102 (20.11㎡_1K)			103 (20.11㎡_1K)			104 (20.11㎡_1K)		
空室			空室			空室			空室		
賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円									
共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円									
月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円									
面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡
坪単価 0円/坪	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円									
現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円									
差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円									

■操作ページへ移動:101
 契約者登録: **新規契約者登録**
 その他: 契約者履歴 対応履歴

②. 「新規契約者登録」をクリック。

①. 空室をクリック。

「新規契約者登録」画面に移動したら、表示されているフォームに必要な事項を入力していきます。

この画面のよくあるご質問

新規契約者登録【バンブーマンション / 101 / 貸室】

募集条件の登録へ

新規契約者登録	入居者履歴	対応履歴登録
---------	-------	--------

契約基本情報

賃料や契約期間などの必要な情報を入力してください。

消費税 必須	<input checked="" type="radio"/> 非課税 <input type="radio"/> 外税 <input type="radio"/> 内税	家賃管理 必須	<input checked="" type="radio"/> 家賃管理を行う <input type="radio"/> 家賃管理はしない
家賃 必須	<input type="text"/> 円	共益費 任意	<input type="text"/> 円
敷金 / 保証金 任意	敷金 <input type="text"/> 円 敷金預かり先: <input type="text" value="オーナー預かり"/>	礼金 任意	非課税 <input type="text"/> 円
契約開始 必須	<input type="text"/> から	契約終了 必須	<input type="text"/> まで

新規契約者登録

毎月の家賃と併せて請求する固定費用（給湯料や振込手数料など）は「その他月額固定費用」に登録します。※振込名義が賃料と異なる場合は支払い名義を別途入力して下さい。

その他月額固定費用 任意

※毎月請求が必要な【固定費用】をご入力ください。駐車場料金は別途「駐車場」区画を作成して、そちらにご入力ください。

※固定費用は同じ勘定項目を複数登録することはできません。

必要時事項を入力してください。

削除	勘定項目	項目名	金額(円)	消費税	日割計算	売上区分	送金対象	計算開始月	
	電気料金			非課税	しない	指定なし	精算対象	2017年	12月
支払名義:		家賃と支払名義が同じ場合は何も入力しないでください。		小数点未満:		四捨五入			

項目追加

項目を追加する場合はクリックしてください。

新規契約者登録

フリーレントや日割り計算の方法、更新・解約時に必要な費用などの契約に関する詳細情報を登録する場合は黄色い「契約詳細情報を設定する」をクリック

その他月額固定費用 任意

※毎月請求が必要な【固定費用】をご入力ください。駐車場料金は別途「駐車場」区画を作成して、そちらにご入力ください。

※固定費用は同じ勘定項目を複数登録することはできません。

削除	勘定項目	項目名	金額(円)	消費税	日割計算	売上区分	送金対象	計算開始月	
	電気料金			非課税	しない	指定なし	精算対象	2017年	12月
支払名義:		家賃と支払名義が同じ場合は何も入力しないでください。		小数点未満:		四捨五入			

項目追加

契約詳細情報を設定する

一時預かり金やフリーレントなどの契約に関する詳細情報を登録する場合はクリックしてください。

契約詳細情報

一時預かり金 任意

項目名	金額	預かり先
	円	オーナー預かり
	円	オーナー預かり
	円	オーナー預かり

契約に関する詳細情報を登録するフォームが表示されますので、必要事項を登録していきます。

契約詳細情報を設定する

契約詳細情報

契約詳細に関する情報を表示されているフォームに沿って入力してください。

一時預かり金 任意

項目名	金額	預かり先
<input type="text"/>	<input type="text"/> 円	オーナー預かり
<input type="text"/>	<input type="text"/> 円	オーナー預かり
<input type="text"/>	<input type="text"/> 円	オーナー預かり

※ここには敷金以外に預かっている項目を登録してください。

管理委託料 任意

管理委託料： % | 計算対象：

管理委託料の計算に共益費を

※家賃が課税対象で管理委託料の計算対象が、課税前の回収額の場合のみ【税抜金額】をご選択ください。（家賃が非課税の場合は【総額】をご選択ください。）

新規契約者登録

毎月の家賃と併せて請求し、金額が変動する費用（検針後に請求する光熱費）や更新時や解約時に請求する費用はこちらに登録しておきます。

毎月請求が必要な変動費用 任意

※毎月(隔月)で請求が必要な【変動費用】をご入力ください。
 ここで登録した内容は変動費用請求画面に連動して表示されます。
 変動費用の請求登録は[会計業務]-[対象業務：変動費用請求]より行います。

削除	勘定項目		消費税
	項目名	送金対象	請求頻度
	電気料金		非課税
	項目名を入力してください。	精算対象	毎月請求
支払名義： 家賃と支払名義が同じ場合は何も入力しないでください。			

項目追加

更新時必要費用 任意

※契約更新の際に「更新料」とは別に請求を行う費用（更新事務手数料など）がある場合はご入力ください。
 更新料とともに、登録項目を更新案内へ反映させることができます。

削除	項目名		消費税
	金額（円またはヶ月）		
	その他	円	非課税

項目追加

解約時必要費用 任意

※契約解約の際に請求を行う費用（クリーニング費用・鍵交換費用など）がある場合はご入力ください。
 解約精算書の借主負担分として反映させることができます。

削除	項目名	金額(円)	消費税
			非課税

項目追加

新規契約者登録

次は、契約者に関する情報を入力していきます。
連帯保証人や緊急連絡先、備考などを登録する場合は、黄色い「契約詳細情報を設定する」をクリックします。

契約者情報 (?)

契約者の名前や連絡先などの情報を入力

検索用ワード <small>任意</small>	<input type="text"/>	振込名義 <small>任意</small>	<input type="text"/>
契約者名 <small>必須</small>	<input type="text"/>	生年月日 <small>任意</small>	<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日
住所 <small>任意</small>	<input type="text"/>	メールアドレス <small>任意</small>	<input type="text"/>
連絡先① <small>任意</small>	<input type="text"/>	連絡先② <small>任意</small>	<input type="text"/>
勤務先 <small>任意</small>	<input type="text"/>	勤務先TEL <small>任意</small>	<input type="text"/>
契約者属性 <small>任意</small>	<input type="checkbox"/> 対応要注意 <input type="checkbox"/> ペット飼育 <input type="checkbox"/> 楽器使用 <input type="checkbox"/> 24時間サポート利用 <input type="checkbox"/> 単身 <input type="checkbox"/> ファミリー <input type="checkbox"/> 法人契約 <input type="checkbox"/> 社宅代行あり <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> 事業用利用 <input type="checkbox"/> ルームシェア <input type="checkbox"/> 外国籍 <input type="checkbox"/> 水商売		

契約情報詳細を設定する



連帯保証人や緊急連絡先の登録はこちらから

連帯保証人や緊急連絡先の情報など、必要な部分を入力していきます。
※保証会社を利用している場合は、「区分」を保証会社に変更します。

連帯保証人情報

連帯保証人1

連帯保証人2

※保証会社と連帯保証人がいる場合は、【連帯保証人1】に保証会社の情報を入力してください。

連帯保証人名 任意

続柄 任意

区分 任意

承認番号 任意

生年月日 任意

年 月 日

住所 任意

連絡先① 任意

連絡先② 任意

勤務先 任意

勤務先TEL 任意

緊急連絡先情報

緊急連絡先 任意

続柄 任意

「特約事項」にはこの契約に適応したい特約の内容を入力します。（この内容は賃貸借契約書と重要事項説明書に連動します。）
「備考欄」には補足情報を入力して下さい。

特約事項の登録

削除

特約内容 任意

特約行追加

備考欄

備考 任意

契約者情報の入力が終わったら画面下の「契約者嬢王を登録する」ボタンをクリックすれば、新規契約者情報の登録は完了です。
※「賃料」「契約開始」「契約終了」「契約者名」「入居者名」の入力は必須となっています。
(後の項目は全て任意)

入居者情報

削除	入居者名 <small>必須</small>	続柄 <small>任意</small>	連絡先 <small>任意</small>	生年月日 <small>任意</small>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日

入居者追加

入力が完了したら「契約者情報を登録する」ボタンをクリック。

契約者情報を登録する

物件画面に戻る

スタッキングプランを確認すると、入居者を登録した部屋に契約者の名前や契約情報が反映されます。

スタッキングプラン【パンプマンション】

画面をマウスドラッグするとスタッキングプラン内を上下左右に移動することができます。
 入居者の登録は、登録したい部屋にカーソルを合わせてクリックして「新規契約者登録」をクリックしてください。
 ※スタッキングプランは【貸室】のみ表示されています。
 ※契約終了の解約予告+1ヶ月前で、更新登録を行っていない契約者は赤く表示されるようになりました。

Excelで出力する

3F	301 (28.11㎡_1K)			302 (28.11㎡_1K)								
	空室			空室								
	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円						
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪						
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円							
2F	201 (28.11㎡_1K)			202 (20.11㎡_1K)			203 (20.11㎡_1K)			204 (20.11㎡_1K)		
	空室			空室			空室			空室		
	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	
1F	101 (28.11㎡_1K)			102 (20.11㎡_1K)			103 (20.11㎡_1K)			104 (20.11㎡_1K)		
	竹の子 太郎			空室			空室			空室		
	賃料 88,000円	共益費 2,000円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円	賃料 0円	共益費 0円	月額固定費 0円
	面積 28.11㎡	坪数 8.5坪	坪単価 10,588円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪	面積 20.11㎡	坪数 6.08坪	坪単価 0円/坪
想定賃料 78,000円	現在総賃料 90,000円	差額 12,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	想定賃料 78,000円	現在総賃料 0円	差額 -78,000円	

契約者情報の編集（契約条件）

一度登録した契約内容は編集をすることが可能です。
 編集したい入居者をクリックし、表示されるボタンの中から「契約情報」をクリックします。

スタッキングプラン【パンプマンション】

画面をマウスドラッグするとスタッキングプラン内を上下左右に移動することができます。
 入居者の登録は、登録したい部屋にカーソルを合わせてクリックして「新規契約者登録」をクリックしてください。
 ※スタッキングプランは【貸室】のみ表示されています。
 ※契約終了の解約予告+1ヶ月前で、更新登録を行っていない契約者は赤く表示されるようになりました。

Excelで出力する

3F		301 (28.11㎡_1K)			302 (28.11㎡_1K)								
		空室			空室								
	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費							
	0円	0円	0円	0円	0円	0円							
	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価							
	28.11㎡	8.5坪	0円/坪	28.11㎡	8.5坪	0円/坪							
	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額							
	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円							
2F		201 (28.11㎡_1K)			202 (20.11㎡_1K)			203 (20.11㎡_1K)			204 (20.11㎡_1K)		
		②: 「契約条件」 ボタンをクリック。			空室			空室					
	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	
	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	
	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	
	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	
	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	
	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円	
1F		101 (28.11㎡_1K)			102 (20.11㎡_1K)			103 (20.11㎡_1K)			104 (20.11㎡_1K)		
		①: 編集対象の契約者をクリック。			空室			空室					
	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	賃料	共益費	月額固定費	
	88,000円	2,000円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	
	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	面積	坪数	坪単価	
	28.11㎡	8.5坪	10,588円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	20.11㎡	6.08坪	0円/坪	
	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	想定賃料	現在総賃料	差額	
	78,000円	90,000円	12,000円	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円	78,000円	0円	-78,000円	

契約者ページ: 101

契約情報 | 支払情報 | 対応履歴

契約書類 | 更新画面 | 解約画面

契約者情報の編集（契約条件）

下の画面が契約情報の編集画面です。賃料や契約期間などの契約条件を編集可能です。変更したい部分を編集して「編集する」ボタンをクリックすれば編集は完了です。
 ※更新処理・解約処理を実施した契約者の契約条件を編集することはできません。編集が必要な場合は更新情報、又は、解約情報を削除してから編集してください。

ホーム / バンブーマンション / 契約情報編集

契約情報編集【竹の子 太郎 / バンブーマンション / 101号室 / 貸室】

[募集条件の登録へ](#)

契約条件

契約者情報

家賃支払い
状況

入居者履歴

対応履歴

契約書類
出力

更新処理

解約処理

契約情報

消費税 **必須**

非課税 外税 内税

家賃管理 **必須**

家賃管理を行う 家賃管理はしない

家賃 **必須**

88000 円

共益費 **任意**

2000 円

敷金 **任意**

88000 円

礼金 **任意**

88000 円

敷金償却 **任意**

償却なし 償却あり

償却ありの場合

償却額: 円

変更・修正が必要な部分を編集したら、画面下にある「登録情報を更新する」ボタンをクリックすれば契約情報の編集は完了です。

解約時必要費用 任意

※契約解約の際に請求を行う費用（クリーニング費用・鍵交換費用など）がある場合はご入力ください。
解約精算書の借主負担分として反映させることができます。

削除	項目名	金額(円)	消費税
	ルームクリーニング費用	30000	外税

「登録情報を更新する」ボタンをクリック。

項目追加

登録情報を更新する 削除する 物件画面に戻る

契約者情報の編集（契約者情報）

契約者情報や連帯保証人情報を編集したい場合は「契約者情報」タブを選択してください。表示されるフォームの変更したい部分を編集します。

ホーム / パンプマンション / 契約者情報編集

テナント情報編集【竹の子 太郎 / パンプマンション / 101号室 / 貸室】

募集条件の登録へ タスクの管理へ ①. 「契約者情報」タブをクリック。

- 契約条件
- 契約者情報**
- 家賃支払い状況
- 入居者履歴
- 対応履歴
- 契約書類出力
- 更新処理
- 解約処理

契約者情報 (?)

契約者情報について修正・変更してください。

検索用ワード 任意	タケノコタロウ	振込名義 任意	タケノコタロウ
契約者名 必須	竹の子 太郎	生年月日 任意	1987 年 9 月 27 日
住所 任意	東京都品川区〇〇〇〇〇〇〇1-2-3	メールアドレス 任意	info@xxxxxxxxxxxx.com
連絡先① 任意	080-1111-1111	連絡先② 任意	
勤務先 任意	パンプボーイ株式会社	勤務先TEL 任意	03-1111-1111

契約者情報の編集（契約者情報）

変更したい部分を編集後、画面下にある「登録情報を更新する」ボタンをクリックすれば契約者情報の編集は完了です。

客付け仲介業者情報

会社名 任意	バンブーリーシング株式会社	住所 任意	東京都中央区XXX-XXX-XX
電話番号 任意	03-0000-0000	FAX番号 任意	03-9999-9999
メールアドレス 任意	info@bambooboby.net	担当者名 任意	高田

「登録情報を更新する」ボタンをクリック。

登録情報を更新する 削除する 物件画面に戻る

契約者情報の削除

登録した情報を削除したい場合は、「契約情報」編集画面か「契約者情報」編集画面内で、画面一番下の「削除する」ボタンをクリックすれば登録情報の削除は完了です。
 ※契約者情報を削除すると、契約者に関わる情報（賃料の支払い履歴、過去の更新履歴等）が削除されますのでご注意ください。

解約時必要費用 任意

※契約解約の際に請求を行う費用（クリーニング費用・鍵交換費用など）がある場合はご入力ください。

解約精算書の借主負担分として反映させることができます。

削除	項目名	金額(円)	消費税
	ルームクリーニング費用	30000	外税

項目追加

「削除する」ボタンをクリック。

登録情報を更新する

削除する

物件画面に戻る