

口座振替結果データの取り込み

口座振替結果データの取り込み

ここでは、口座振替依頼データの取り込み方法について説明していきます。
口座振替サービスを利用するには、電算システムとの利用契約や振替口座情報の登録が必要です。
未登録の方はそれらからの登録を行きましょう。
ホーム画面のメニューバーの「ユーザー設定」-「口座振替画面」をクリックして移動します。

The screenshot displays the ReDocS user interface. At the top, the user is identified as 'Bambooboy 様 [管理者]' and the owner selection is set to '全てのオーナー'. The main navigation bar includes '管理業務', '家賃管理', '会計業務', 'オーナー精算', '募集業務', 'レポート', '対応案件一覧', and 'ユーザー設定'. The 'ユーザー設定' menu is open, showing options like 'ユーザー情報編集', 'オーナー情報編集', '検索フォーム', 'データのインポート', '口座振替画面' (highlighted with a red box and a red arrow), 'Moneytree連動', '帳票出力', 'タスク管理', 'バックアップ', '資料ダウンロード', 'はじめてのリドックス', and 'ログアウト'. A red arrow points to the '口座振替画面' option with the text '「口座振替画面」をクリック。'. Below the menu, the '対応案件件数' section shows '更新未処理 0件', '解約処理中 0件', and '保証会社利用者 0件'. The '直近の6カ月の稼働率推移' section shows a line graph with a y-axis from 75.0 to 100.0.

口座振替画面に移動したら「口座振替結果データの取り込み」タブをクリックします。次に、いつ分の家賃として登録するのかが選択し、取り込むファイルを選択します。

ホーム / 口座振替

口座振替

口座振替依頼データの作成

口座振替結果データの取り込み

クリックしてタブを選択

1.登録対象の月を選択

2015年

5月

何月分の家賃であるか選択

2.取り込む口座振替結果データファイルを選択

選択... ファイルが選択されていません。

クリック

送信

口座振替結果データの取り込み

The screenshot displays the ReDocS web interface with a file upload dialog box open. The dialog box is titled "ファイルのアップロード" (File Upload) and shows the "ReDocS" folder selected. A file named "振替結果データ.txt" (Transfer Results Data.txt) is highlighted in the file list. A red arrow points to this file with the text "取り込むファイルを選択" (Select the file to import). Below the file list, the details for the selected file are shown: "振替結果データ.txt", "テキスト - 2 KB", "作成日 2015年5月7日木曜日 15:15", "変更日 2015年5月22日金曜日 15:12", and "最後に開いた日 2015年5月22日金曜日 15:12". A red arrow points to the "クリック加..." (Click to add...) link below the file details. At the bottom of the dialog box, there are "キャンセル" (Cancel) and "開く" (Open) buttons.

ReDocS Real estate

管理業務 会計業務 募集業務 レポート 対応案件一覧 ユーザー設定

ホーム / 口座振替

口座振替

1. 登録対

2015年

2. 取り込

選択... ファ

よく使う項目

ReDocS

ファイルのアップロード

ReDocS

検索

振替結果データ.txt

取り込むファイルを選択

振替結果データ.txt

テキスト - 2 KB

作成日 2015年5月7日木曜日 15:15

変更日 2015年5月22日金曜日 15:12

最後に開いた日 2015年5月22日金曜日 15:12

クリック加...

拡張子を隠す

キャンセル 開く

登録対象の月の選択と取り込む口座振替依頼データの選択が完了したら「送信」をクリック。

ホーム / 口座振替

口座振替

口座振替依頼データの作成

口座振替結果データの取り込み

1.登録対象の月を選択

2015年

5月

2.取り込む口座振替結果データファイルを選択

選択... 振替結果データ.txt

送信

選択が完了したらクリック

取り込んだファイルの「取り込みデータ概要」「取り込み不可一覧」「結果データ」の内容が表示されます。

口座振替

取り込みデータ概要

振替結果の概要

引落日	04-26	登録対象月	2015-05分の家賃
振り込み先口座番号	0123456	振り込み先口座種別	普通
委託者コード	8500000000	会社名	パンプ・ボーイ(カ)
取引銀行番号	0009	取引銀行名	
取引銀行支店番号	101	取引銀行支店名	
振替済件数	5件	振替済金額	57,695円

結果データ

- 口座番号:3112503 口座名:カホケルカに該当する入居者情報の登録がありません。
- 口座番号:4005437 口座名:タクラアヒコに該当する入居者情報の登録がありません。

取り込めなかったデータについて

戻る

口座振替結果データの取り込み

取り込んだファイルの顧客番号がリドックス内のデータに該当がなかった場合、物件名などが空白となり、取り込むことができません。

※引落結果が「振替済」かつ「リドックス内に顧客番号の該当する」場合のみ、結果データの取り込みが可能です。

取り込み対象をチェック後、「結果データを取り込む」をクリックすれば結果データの取り込みは完了です。

選択	引落結果	物件名	部屋種別	部屋番号	テナント名	引落金額	引落銀行番号
<input type="checkbox"/>	取引なし					1,000円	三菱東京UFJ
<input type="checkbox"/>	預金者都合					1,000円	三菱東京UFJ
<input type="checkbox"/>	口座振替依頼書なし					10円	三菱東京UFJ
<input type="checkbox"/>	名義相違					100円	リソギ
<input type="checkbox"/>	委託者都合					1,000円	三菱東京UFJ
<input type="checkbox"/>	その他					1,000円	エフイー
<input type="checkbox"/>	振替済	パンプマンション	貸室	101	竹の子 太郎	54,195円	三菱東京UFJ
<input type="checkbox"/>	振替済	パンプマンション	貸室	104	大井 健介	54,195円	三菱東京UFJ

リドックスに該当するデータがなかった場合、空白となります。

取込対象をチェック

取込対象を選択後、クリック

結果データを取り込む

戻る